



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области

от 13.12.2024 № 1220

г. Макаров

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пп. 34, 36 постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением Собрания муниципального образования «Макаровский городской округ» от 26.01.2023 № 02 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом», статьей 39 Устава муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области, администрация муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа

управления многоквартирным домом и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области от 22.12.2023 № 1190 «Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Новая газета» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра муниципального образования «Макаровский городской округ» Сахалинской области В.В. Табаева.

Мэр муниципального образования
«Макаровский городской округ»
Сахалинской области

С.А. Фертиков

Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
«Макаровский городской округ»
Сахалинской области

От 13.12.2024 № 1220

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников жилых помещений, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Перечень многоквартирного дома	Виды благоустройств многоквартирных домов	Размер платы (руб./кв.м общей площади) жилого (нежилого) помещения в месяц (без НДС)
1	г. Макаров	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	36,78
2	с. Новое 2 - этажные	Многоквартирные дома благоустроенные с печным отоплением	17,16
3	с. Новое 2 - этажные	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	27,16
4	с. Новое 1 - этажные	Многоквартирные дома полу благоустроенные с печным отоплением	17,16
5	с. Поречье	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	27,16
6	с. Восточное 3 - этажные	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	27,16
7	с. Восточное 2 - этажные	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	27,16
8	с. Восточное 1 - этажные	Многоквартирные дома благоустроенные с централизованным отоплением	21,25
9	г. Макаров, ул. Сахалинская, д. 20	Общежитие благоустроенное с централизованным отоплением	77,35