 **Комитет по управлению муниципальной собственностью Макаровского муниципального округа Сахалинской области**

694140, Сахалинская обл., г. Макаров, ул. 50 лет Октября, 32, тел. 8 (42443) 90129,   
e‑mail:  [kums-makarov@sakhalin.gov.ru](mailto:kums-makarov@sakhalin.gov.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| На \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Редакции «Новая газета»

О размещении объявления

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | января |  | 2025 | г. по « | 31 | » | декабря |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 65:01:0101002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0107001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0404001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0404003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0501002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0501003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0602002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0901008 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:01:0901011 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
| 65:03:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
| 65:03:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
| 65:03:0000032 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
| 65:03:0000035 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
| 65:03:0000036 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
| 65:05:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000009 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000013 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000014 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000044 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000073 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000074 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000075 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000077 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000079 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:05:0000080 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
| 65:06:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:06:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000000 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000017 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000020 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000021 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000022 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000023 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000025 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:07:0000027 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
| 65:08:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район |
| 65:08:0000038 | Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район |
| 65:09:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000008 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000009 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000010 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:09:0000043 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
| 65:11:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Долинск |
| 65:11:0000019 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Долинск |
| 65:12:0000027 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари |
| 65:12:0000028 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари |
| 65:13:0000014 | Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район |
| 65:13:0000015 | Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район |
| 65:14:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
| 65:14:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
| 65:14:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
| 65:14:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
| 65:14:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
| 65:15:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Углегорск |
| 65:16:0000051 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
| 65:16:0000052 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
| 65:16:0000055 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
| 65:16:0000056 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
| 65:17:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Поронайск |
| 65:18:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район |
| 65:18:0000028 | Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район |
| 65:19:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Тымовское |
| 65:19:0000034 | Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Тымовское |
| 65:19:0000039 | Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Тымовское |
| 65:21:0000001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
| 65:21:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
| 65:21:0000010 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
| 65:21:0000013 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
| 65:21:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
| 65:22:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район |
| 65:22:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район |
| 65:22:0000008 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район |
| 65:22:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Ноглики |
| 65:24:0000020 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха |
| 65:24:0000021 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха |
| 65:25:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район |
| 65:25:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район |
| 65:26:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район |
| 65:26:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район |
| 65:26:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением   
о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам   
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Сахалинской области

почтовый адрес: 693020, г.Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 250

адрес электронной почты: 65\_upr@r65.rosreestr.ru,

номер контактного телефона: +7 (4242) 240483

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Сахалинской области,

почтовый адрес филиала: 693011, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, д. 31,

номер контактного телефона: +7 (4242) 55-90-11

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой  организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Ким Ген Сук | Саморегулируемая организация Ассоциация  «Содружество» | 1397 | 21.08.2013 | 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская,  31; | kkr@65.kadastr.ru | +7 (4242) 55-90-11 (доп. 2137) |

адрес электронной почты: kkr@65.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (4242) 55-90-11 (доп. 2137)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному   
в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Сахалинской области по адресу: 693011, г. Южно-Сахалинск, ул. Невельская, д. 31,) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Сахалинской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ   
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
|  | 65:01:0101002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск | В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025  в период с 8-30 до 17-30. |
|  | 65:01:0107001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0404001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0404003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0501002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0501003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0602002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0901008 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:01:0901011 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск |
|  | 65:03:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
|  | 65:03:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
|  | 65:03:0000032 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
|  | 65:03:0000035 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
|  | 65:03:0000036 | Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район |
|  | 65:05:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000009 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000013 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000014 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000044 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000073 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000074 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000075 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000077 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000079 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:05:0000080 | Российская Федерация, Сахалинская область, Анивский район |
|  | 65:06:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:06:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000000 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000017 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000020 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000021 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000022 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000023 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000025 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:07:0000027 | Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район |
|  | 65:08:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район |
|  | 65:08:0000038 | Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район |
|  | 65:09:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000008 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000009 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000010 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:09:0000043 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Холмск |
|  | 65:11:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Долинск |
|  | 65:11:0000019 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Долинск |
|  | 65:12:0000027 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари |
|  | 65:12:0000028 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Томари |
|  | 65:13:0000014 | Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район |
|  | 65:13:0000015 | Российская Федерация, Сахалинская область, Макаровский район |
|  | 65:14:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
|  | 65:14:0000003 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
|  | 65:14:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
|  | 65:14:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
|  | 65:14:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский район |
|  | 65:15:0000004 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Углегорск |
|  | 65:16:0000051 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
|  | 65:16:0000052 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
|  | 65:16:0000055 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
|  | 65:16:0000056 | Российская Федерация, Сахалинская область, Поронайский район |
|  | 65:17:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Поронайск |
|  | 65:18:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район |
|  | 65:18:0000028 | Российская Федерация, Сахалинская область, Смирныховский район |
|  | 65:19:0000026 | Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское |
|  | 65:19:0000034 | Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское |
|  | 65:19:0000039 | Российская Федерация, Сахалинская область, ПГТ Тымовское |
|  | 65:21:0000001 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
|  | 65:21:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
|  | 65:21:0000010 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
|  | 65:21:0000013 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
|  | 65:21:0000018 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Александровск-Сахалинский |
|  | 65:22:0000006 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район, с.Венское |
|  | 65:22:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район, с.Нэш |
|  | 65:22:0000008 | Российская Федерация, Сахалинская область, Ногликский район |
|  | 65:22:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, пгт Ноглики |
|  | 65:24:0000020 | Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха |
|  | 65:24:0000021 | Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха |
|  | 65:25:0000002 | Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район |
|  | 65:25:0000007 | Российская Федерация, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт Южно-Курильск |
|  | 65:26:0000005 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район, с. Рейдово |
|  | 65:26:0000011 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район,с Горное |
|  | 65:26:0000012 | Российская Федерация, Сахалинская область, Курильский район |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель КУМС Макаровского муниципального округа Сахалинской области |  | А.С. Анищенков |

Е.А. Абрамова

84244390124